

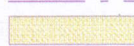






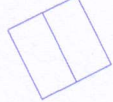





TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pindala - 1500m²
 planeeritav ehitusalune pind - 500m²
 sh - miljövääruslik hoone - 150m²
 täisehitusprotsent - 33%
 planeeritav korterite arv - 28-30
 max korruste arv - 4,5 + maa alune parkla
 max harja kõrgus - 16m
 planeeritav parkimiskohtade arv - 30
 sh - maa alusesse parklasse - 15

TINGMÄRGID:

-  Krundi piir
-  Planeeritava maa-ala piir
-  Planeeritav uushoonestus: kortermaja
-  Miljövääruslik hoone, täielikult rekonstrueeritav
-  Miljövääruslik hoone, väga vääruslik
-  Ehitusjoon
-  Ehituskeeluala, 5m krundi piirist
-  Haljasala
-  Teed/tänavad, asfaldbetoon kattega
-  Plaanitavad parkimiskohad krundil ja maa-aluses parklas
-  Eelmisel aastal lammutatud vare ja pesuköögi vundament
-  Ajalooliselt välja kujunenud sissepääs krundile
-  Likvideeritavad puud (vanad õunapuud) säilitatavad puud

EK		
16m	500	3
4-1		



ELAMUMAA VAHEMALT 3. KORRUSELINE MITME KORTERIGA ELAMU, ÄRIMAA		
MAX KÕRGUS	HOONE AL. PIND	HOONETE ARV
KORRUSELISUS		

NR.	KOOSKÕLASTAJA, NIMI	KUUPÄEV
1.	EESTI ENERGIA AS-I JAOTUSVÕRK TALLINN-HARJU PIIRKOND.ANDMED VÄLJASTATUD.	10.11.2004.

MÄRKUSED:
 1. Plaan on koostatud Tallinna kohalikus koordinaatide süsteemis 2004.a. novembris tehtud mõõdistamise alusel.
 2. Kõrgused balti süsteemis.

 OÜ EKE PROJEKTI MAAMÕÕDUBÜROO ÄRIREGISTRI KOOD 10137409 TALLINN, JAKOBSONI TN.3 TEL/FAX 6009965 TEGEVUSLITSENTS nr.184 MA		4270	
		2004	
TALLINN, LUISE TN 17		KRUNDI PLAAN	
		1:500	
PEAGEODEET	A.ELK	NOVEMBER 2004	
GEODEET	A.LUIDE	LEHT	LEHTI
GEODEET	R.LUIDE	1	1

Endla tn 8
039

 Projekteeija: A. Kukke & Architects OÜ Tallinn 10615, Koosla 2/9, reg. nr. 11054482, tel. 6 55 55 48, fax 6 55 55 49 Hoone (majavaldus), asukohaga Tallinn, Kesklinn, Luise tn.17	Joonis: Detailplaneeringu algatamise taotlus, lahenduskeem krundiplaanil	Joonise nr.:	DP-sk
		Töö nr.:	0502
Tellija: OÜ SV Invest	arhitekt: aivi kukke arhitekt:	Mõõt:	1:500
		Kuupäev:	03.2006
		Stadium:	DP